

ПОВІДОМЛЕННЯ від 01.04.2026
про публічну пропозицію (оферту)
МІСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА
«УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ «КИЇВСЬКА»»
про укладення
ПУБЛІЧНОГО ІНДИВІДУАЛЬНОГО ДОГОВОРУ
про надання послуг з централізованого водопостачання

Керуючись нормами 633, 634, 641, 642 Цивільного кодексу України, ч. 5 ст. 13 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Постановою Кабінету Міністрів України від 02 лютого 2022р. № 85«Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 5 липня 2019р. №690», постанови Кабінету Міністрів України від 21.08.2021 № 808 «Про встановлення граничного розміру плати за абонентське обслуговування у розрахунку на одного абонента для комунальних послуг, що надаються споживачам багатоквартирних будинків за індивідуальними договорами» (зі змінами), Закону України «Про захист персональних даних», МКП «УК «Київська»» публікує цю публічну пропозицію (оферту) про укладення публічного індивідуального договору приєднання про надання послуг з централізованого водопостачання (далі – Договір) для споживачів – власників (співвласників, користувачів) житлових та нежитлових приміщень, інших об'єктів нерухомого майна в багатоквартирному будинку, а також для власників (користувачів) індивідуальних (садибних) будинків.

Договір вважається укладеним, якщо протягом 30 днів з дня опублікування тексту договору на вебсайті Вінницької міської ради співвласники багатоквартирного будинку, не прийняли рішення про вибір моделі договірних відносин та не уклали відповідний договір з МІСЬКИМ КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ «КИЇВСЬКА»»

Договір вважається укладеним, якщо протягом 30 днів з дня опублікування тексту договору на веб-сайті Вінницької міської ради власник (користувач) індивідуального (садибного) будинку не вчинив дій щодо відключення (відмови) від послуги з централізованого водопостачання (фактичне виконання робіт із відключення будинку).

Фактом приєднання споживача до умов індивідуального договору (акцептування договору) є вчинення споживачем будь-яких дій, які свідчать про його бажання укласти договір, зокрема надання виконавцю підписаної заяви-приєднання, сплата рахунка за надані послуги, факт отримання послуг.

Індивідуальні споживачі у багатоквартирних житлових будинках, власники (користувачі) індивідуальних (садибних) будинків, які фактично користуються послугами з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення або звертаються до МКП«УК«Київська»» для отримання вказаних послуг, вважаються такими, що ознайомлені, погоджуються та приєднуються до умов Договору.

У зв'язку з тим, що даний Договір є договором приєднання, його умови не підлягають узгодженню зі стороною, що приєднується (споживачем).

Договір розміщено на вебсайті Вінницької міської ради у вільному доступі та у спосіб, що забезпечує ознайомлення зі змістом цього Договору кожної особи, що отримує та звертається до МКП«УК«Київська», для отримання послуг з централізованого водопостачання.

УВАГА!

- У разі якщо **співвласники багатоквартирного будинку** не прийняли рішення про вибір моделі договірних відносин та не уклали з виконавцем комунальної послуги відповідний договір, з ними укладається індивідуальний договір про надання послуги з централізованого водопостачання, що є публічним договором приєднання.

- У разі якщо **власники (користувачі) індивідуальних (садибних) будинків** протягом 30 днів з дня опублікування тексту договору на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування, не вчинили дій щодо відключення (відмови) від комунальної послуги (фактичне виконання робіт із відключення будинку), з ними укладається індивідуальний договір про надання послуги з централізованого водопостачання, що є публічним договором приєднання.

ДО ВІДОМА СПОЖИВАЧІВ:

Публічний договір, договір приєднання та публічна оферта – це пропозиція укласти той чи інший договір. Відповідно, публічна оферта – це пропозиція укласти договір необмеженій кількості осіб.

Публічний договір – це договір, в якому одна сторона взяла на себе обов'язок здійснювати надання послуг кожному, хто до неї звернеться. Умови публічного договору встановлюються однаковими для всіх споживачів.

Договором приєднання є договір, умови якого встановлені однією із сторін у формулярах або інших стандартних формах, який може бути укладений лише шляхом приєднання другої сторони до запропонованого договору в цілому. Друга сторона не може запропонувати свої умови договору.

Публічна оферта – це пропозиція суб'єкта господарювання, адресована будь-якій особі укласти договір про надання послуги на умовах, що містяться в публічній оферті.